



ملف عدد : 2023/1201/463

المرفق رقم 45 : المصاريف المتعلقة بالملك المسمى حفرة القادوس.

MELK BOUALAM (HEFRAT EL QADOS)

Frais immatriculation

Date	Désignation	Montant
08/06/2016	CHQ n° 153 3139541/CDM Conservation foncière	42 743,00
17/11/2015	CHQ n° 141 3063718/CDM CHOUKRI MOURAD	1 500,00
28/02/2017	Frais conservation foncière (reprise de bornage)	500,00
	Total	44 743,00

Taoufik ELHALFI
1^{er} étage, Centre Commercial Zeitoun 91
Amerchigh Guéliz, Marrakech



Recette n° 607S

بتاریخ : 12:44:37 Le 09/06/2016

Verse par : دفع من طرف :

La somme de : QUARANTE DEUX MILLE SEPT CENT QUARANTE TROIS DHS (42 743.00 DHS). مبلغ قدره :

Mode de paiement : - CHEQUE DE LA BANQUE CM SOUS LE NUMERO 3139541, MARRAKECH : طريقة الأداء :

الزبون
Le Client

P. le Conservateur عن المحافظ
Le Caissier أمين الصندوق

Conservation foncière de SIDI YOUSSEF BEN ALI

B.P : 6132 - Tel : 024401167 - Fax : 024401167
I.Fiscal : 3304560 - E-mail : CF.SYBA@ANCFCC.GOV.MA
N°1 AVENUE MESSALLAH MARRAKECH

Chèque N° 153 3139541

N.E



مصرف المغرب
CRÉDIT DU MAROC

رقم 42743,00

PAYEZ CONTRE CE CHÈQUE *Quarante deux mille sept cent* أفخوا مقابل هذا الشيك
quarante trois dirhams المبلغ مئتا الألف

A L'ORDRE DE *ANCFEC*

PAYABLE A

MARRAKECH
3. AV ALLAL EL FASSI
LOT BOKAR IMM. E
TEL: 024332856

N° de compte

021 450 0000 133 001 02472 8 58

MR BELKHALFI TAOUFIQ

A Marrakech, le 08/06/2016

Signature

La signature ne doit pas atteindre la zone ci-dessous

1330313954102145000013300102472858

Taoufiq
1^{er} vice, Centre Commercial Zellaoua
Immerich Gueliz - Marrakech

AVIS IMPORTANT

Est possible un enlèvement d'un à deux ans d'une somme de 2 000 à 10 000 dirhams sans que vous n'en ayez pu être informé à 15% du montant du chèque ou de l'insuffisance de provision. Le tiré du chèque qui fait irrégulièrement dépense en tiré de sa banque (cf. 1^{er} 95 Centre de Commerce)

CHÈQUE CERTIFIÉ
Le 08/06/2016
Le Directeur

Delivré: 06/2016 - compte 58/C.d.m.

Chèque N° 141 3063718



مصرف المغرب
CRÉDIT DU MAROC

درهم 1500 DH

PAYEZ CONTRE CE CHEQUE

Mille Cinq Cent Dirhams

Somme en toutes lettres

البلغ مئيتا بالأحرف

ادفعوا مقابل هذا الشيك

A L'ORDRE DE

CHOUKRI Mourad

لأمر

PAYABLE A

يؤدى في

MARRAKECH

3. AV ALLAL EL FASS

LOT BOKAR IMM. E

TEL: 024332856

N° de compte

A Marrakech, le 17/11/2015

Signature

في التوقيع

021 450 0000 133 001 02472 8 58
MR BELKHALFI TAOUFIO

La signature ne doit pas atteindre la zone ci-dessous

يجب ألا يصل التوقيع إلى الحيز الموجود أسفله

000003063718021450000013300102472858

TAOUFI BELKHALFI
1^{er} étage, Centre Commercial Zeitoun 91
Amechich Gueliz - Marrakech

Bein Ke Cu le 17-11-2015
par TAF TAFI KHALID
C.I.N E 412751

Delivré: 11/2015 - compte 58 - C.d.m.

المملكة المغربية
الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية
والمسح العقاري والخرائطية

المحافظة العقارية بـ مراكش بـ مراكش بـ مراكش

Taoufik BACHALFI
1^{er} étage, Centre Commercial Zaitoun 97
Amechich Gueliz - Marrakech

استدعاء إلى التحديد

إلى السيد (ة) توفيق بـ مراكش (بـ مراكش بـ مراكش)
الساكن بـ

الملك المسمى
الواقع بـ
المطلب عدد
نخبركم بأن تحديد العقار موضوع المطلب المذكور أعلاه المنشور ملخصه بالجريدة
الرسمية عدد المؤرخة
سيقع بتاريخ 2016/08/10 على الساعة الخامسة صباحا 10h
فالمطلوب منكم الحضور شخصيا أو تعيين من ينوب عنكم بوكالة صحيحة
(يرجى قراءة التنبيه خلفه).

حرر بـ مراكش في 2016/06/09

امضاء
عبد الفتاح الرجاوي
Abdelfattah ERRAJAJI
الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية
والمسح العقاري والخرائطية
مصلحة المحافظة العقارية
لمراكش سيدي يوسف بن علي

Réquisition d'immatriculation

Dahir du 9 Ramadan 1331

(12 Août 1913) relatif à l'immatriculation foncière

tel qu'il a été modifié et complété

Propriété dite : Hart El Kzdeus

Réq. n°

Date de dépôt

Le soussigné (1)

Hamid BELKHALFILaziza BEL KHALFIRadia EL KOBBI

et faisant élection de domicile (2) à

rue N°

déclare qu'

propriétaire

d'une propriété actuellement connue sous le nom de

et qui prendra le nom de

telle qu'elle est ci-après décrite et délimitée.

(1) Indiquer le nom complet, nationalité, demeure, domicile le lieu, et la date de naissance, les noms des conjoints et, s'il a été fait un contrat de mariage, la date de cet acte les nom et demeure de l'officier public qui l'a reçu ainsi que le régime matrimonial adopté.

(2) En sa demeure ou chez une personne habitant le lieu de la conservation au cas où il n'a pas sa demeure dans ce ressort. En cas de copropriétaires multiples, chez celui désigné pour la délivrance du duplicata du titre.

Taoufik BELKHALFI
1^{er} étage, Cour Commerciale Zaitoun 91
Amerindia Guet Marrakech

مطلب تحفيظ

الظهير المؤرخ في 9 رمضان 1331 (12 أغسطس 1913)
المتعلق بالتحفيظ العقاري كما وقع تغييره و تميمهالملك المسمى حجرة العادوس

مطلب رقم

تاريخ إيداع المطلب

إن المعضي أسفله (1) سوق خيف بلخالفي
بن حميد بلخالفي المولود بـ 31/08/23
بني حجة فقط عن:

(1) حميد بلخالفي بن الشير مزدا
نسبة 1942/12/20 بـ E98326

مشروع حسب الشريعة الإسلامية بالتقاسم والتقسيم
(2) العزينة بلخالفي بنت الشير مزدا
بـ 1952/01/20 بـ K6911

(3) راضية القبي بنت الحاسي مزدا
بـ 1952/02/10 بـ E8107 امرأة

الجال محل المخابرة معه (2)

في زنقة

يصرح أنه

يملك الآن عقارا يعرف بـ حجرة العادوسوالذي يسمى بـ حجرة العادوس

حسيما هو مبين ومحدد أسفله.

(1) ينبغي بيان الإسم الشخصي والعائلي باللغتين العربية والفرنسية، الصفة، السكني، الحالة المدنية، الجنسية، إسم الزوج عند الإقتضاء والنظام المالي للزوج وكل اتفاق تم طبقا لمقتضيات المادة 49 من مدونة الأسرة، رقم البطاقة الوطنية أو أية وثيقة أخرى. وتلا نفس البيانات عن كل شريك في حالة الشياخ مع بيان حصة كل واحد من الشركاء.

في حالة الشخص المعنوي يجب بيان تسميته وشكله القانوني ومقره الاجتماعي وإسم ممثله القانوني.

(2) بسكنه وإذا كان يسكن خارج دائرة المحافظة، عند شخص يسكن بمقر المحافظة.

بيان الحقوق المينية والتحملات العقارية

Le requérant déclare qu'à sa connaissance il n'existe sur ledit immeuble aucune charge ni aucun droit réel immobilier, actuel ou éventuel, autres que ceux ci-après à mentionner au titre foncier, à savoir :

يصرح طالب التحفيظ بأنه لا يوجد على الملك المذكور أي حق عيني أو تحمل عقاري ما عدا (1) :

Taoufik
1^{er} étage. Centre Commercial Zéoune 9
Amerchih Gueliz - Marrakech

Il demande que la propriété soit immatriculée conformément
au Dahir du 9 ramadan 1331 (12 août 1913) au nom
de M

ويطلب تحفيظ الملك المذكور طبقا للظهير المؤرخ في 9 رمضان 1331 (موافق 12 أغسطس 1913) كما وقع تغييره و تتميمه
في اسم السيد (ة)

..... susnommé
en qualité de propriétaire (parts à indiquer en cas de
copropriété indivise

24/14 حمد بالخالفه نسيب
 24/7 الغفر بالخالفه نسيب
 24/3 اءنة القيس نسيب
 المذكور (ة) أعلاه

avec mention des droits réels et charges ci-dessus spécifiés.

مع إدراج الحقوق العينية والتحملات العقارية المصرح بها عند الإقتضاء.

وتأبداً لمطلبه فإنه يدلى بالوثائق الآتية :

A l'appui il produit les documents ci-après, à savoir :

العدد الترتبي	المراجع الكاملة لكل رسم أو مستند	نوع الرسوم أو المستندات	Nature des titres ou pièces	Date de chaque titre ou pièce	N° d'ordre
يذكر هنا هل الرسوم المدلى بها تنطبق على أملاك أخرى غير الملك المطلوب تحفيظه Indiquer si les titres produits s'appliquent à des immeubles autre que celui faisant l'objet de la présente réquisition					
	عقد تو تقي صوان عي	1980/12/22			
	عقد تو تقي صوان عي	1980/11/19			
20 NOV 2015					

Il invoque, en outre, les documents ci-après visés
en la possession de

Il demande que le duplicata du titre de propriété
soit établi au nom de

Déclaration relative à la possession (Dahir du
12 Août 1913, art. 13 § 4)

Fait à , le
Signature,

تصريح متعلق بالحياة (2) :

حرب بتاريخ
الامضاء :

(1) عند الإختصاص ببيان الحقوق العينية العقارية المترتبة أصحاب هذه الحقوق بذكر أسمائهم الشخصية و العائلة و المدنية و جنسيتهم و إن اقتضى الحال إسم الزوج و النظا طبقا لمقتضيات المادة 49 من مدونة الأسرة (المادة 1913 الملحق بالتحفظ العقاري كما وقع تغييره و تشديده).

(2) يصرح طالب التحفيظ المذكور بأنه يحوز الملك المشار إليه
وذلك مباشرة أو عن طريق الغير، وإذا انتزعت ملكه
فيها ذلك (الفصل 13 من ظهير 12 أغسطس 1943)
تغييره ويتميمه).

