



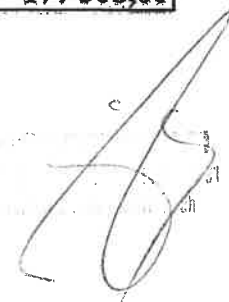
ملف عدد : 2023/1201/463

المرفق رقم 42 : مصاريف المحافظة العقارية و أتعاب المهندس الطبوغرافي الخاصة بتعيين عقار
جبران.

Frais mise à jour (MELK JABRANE TF n° 26158/M)

Date	Désignation	Montant
15/01/2013	CHQ n° 1003300/S.G Conservation foncière	137 508,00
07/12/2012	retrait CHQ 1003287/S.G paiement cadastre en espèce (Khalid topographe)	10 000,00
06/12/2012	CHQ n° 1003286/S.G CHOUKRI TOPO	12 000,00
27/12/2012	CHQ n° 080 3572738/CDM CHOUKRI TOPO	18 000,00
	Total	177 508,00

Signature



Mise à jour

Pte "RELK SARANE"

TF n° 26158/17

A large, stylized handwritten signature in black ink, possibly reading 'F. L.' or similar, with a long horizontal stroke extending to the right.



الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية والمسح العقاري والخرائطية

Agence Nationale de la Conservation Foncière du Cadastre et de la Cartographie

شهادة الملكية

791
10/01/2013

إن المحافظ على الأملاك العقارية بسيدي يوسف بن علي الممضي أسفله يشهد :

- أن للملك المسمى " ملك جسران "، ذي الرسم العقاري عدد M/26158 الكائن بعمالة مراكش دائرة البور المكان المدعو " الطويحينة " مساحته 13 هكتار 87 أ. المتكون من أرض فلاحية مغروسة بأشجار الزيتون بها فيلا من طابق أرضي وإقامة من طابق أرضي وثلاث طوابق علوية وسطح ؛ ستوديوهات من طابق أرضي؛ محلات من طابق أرضي ؛ مسبح ؛ حوض ؛ ثلاث محلات تقنية ؛ 3 إبار ؛ محول كهربائي ؛ مراب ؛ موقف السيارات ؛ اسطبل ؛ مستودعات ملابس؛ مدخل ورشاشية، هو في إسم:

1- راضية القبي بنت الهاشمي (Radia KOBBI Bent Hachemi) بنسبة 120/27

2- حميد بلخافي بن البشير (Hamid BELKHALFI Ben Bachir) بنسبة 120/38

3- عزيزة بلخافي بنت البشير (Aziza BELKHALFI Bent Bachir) بنسبة 120/31

4- عائشة نشور (Aicha NOUCHOUR) بنسبة 120/24

- و أنه لا يوجد لحد الآن بالرسم العقاري المذكور أي تقييد لحق عيني أو لتحمل عقاري ماعدا:

1 - ارتفاق سيلان المياه المقيد بتاريخ: 2013/01/17 (سجل : 6 ت عدد: 1042) عبارة عن مصرف على طون
العلامتين 2-8

2 - ارتفاق سيلان المياه المقيد بتاريخ: 2013/01/17 (سجل : 6 ت عدد: 1042) عبارة عن ساقية ترويهينة تخترق
الملك

3 - ارتفاق سيلان المياه المقيد بتاريخ: 2013/01/17 (سجل : 6 ت عدد: 1042) عبارة عن خطارة قديمة مابين
العلامتين 1-2

4 - المقيد بتاريخ: 2013/01/17 (سجل : 6 ت عدد: 1042) أن هـ الملك مترامي جزئيا على الرسم العقاري
39348/04

حرر بمراكش في: 2013/01/22 على الساعة 10 و 29 دقيقة و 10 ثلثية

عن المحافظ _____ نظ و بأمر منه

لم يدر أع

عبد الرزاق
مستودع
مراكش

سجل المداخل : 7902188

رقم : 574

مدفوع : 75 درهم

بتاريخ : 2013/01/17

طالب الشهادة : حميد بلخافي

لمبعة (1/1)

رسم عقاري عدد : M/26158

Service de la Conservation Foncière de Sidi Youssef Ben Ali

مصلحة المحافظة العقارية بسيدي يوسف بن علي

شارع المصلى سيدي يوسف بن علي مراكش الهاتف : 060102807 . الفاكس : 060102807

Avenue Msalla Sidi Youssef Ben Ali Marrakech Tel : 060102807 . Fax : 060102807



Série n° : 7902188

Recette n°

25

بتاریخ : 17/01/2013 @ 11:02:16

Versé par : MR HAMID BELKHALFI دفع من طرف :

La somme de : SOIXANTE QUINZE DHS (75.00 DHS). مبلغ قدره :

Mode de paiement : ESPECE ; طريقة الأداء :

[illegible]

الزبون
Le Client

P. le Conserva

le Caissier

conservation foncière de SIDI YOUSSEF BEN ALI

B.P : 6132 - Tel : 024401167 - Fax : 024401167

I. Fiscal : 3304560 - E-mail : CF.SYBAG@NCFCI.GOV.MA

N° 1 AVENUE MESSALLAH MARRAKECH



57

B.P : 6132 - Tel : 024401167 - Fax : 024401167
I.Fiscal : 3304560 - E-mail : CF.SYBAG@ANCFCC.GOV.MA
N°1 AVENUE MESSALLAH MAKRAKCH

البنك العامة
SOCIETE GENERALE

137 508.00*****

PAIEZ CONTRE CE CHEQUE

CENT TRENT SEPT MILLE CINQ CENT HUIT DIRHAMS

أدفعوا مقابل هذا الشيك

À L'ORDRE DE

ANCFCC

PAYABLE À

MARRAKECH HIVERNAGE
Angle Bd. de France
et Rue Abdelmalek
MARRAKECH
Tel 024 432343/29

EMIS À Marrakech

LE

15 Janvier 2013

NUMÉRO DE COMPTE

121 00 090036 25

BELKHALFI TAOUFIQ

SIGNATURE

التوقيع

CHEQUESERIE ERG N° 1003300

La signature ne doit pas atteindre la zone ci-dessous

يجب ألا يصل التوقيع إلى المنطقة المرسومة أدناه

⑈00⑈1003300⑈022⑈50⑈0001210003003625⑈53⑈

Relevé : CA/2013 = compte 25 / S.O.N.



W.C. Cope

[Handwritten signature]

إن المعضي أسفله
(مؤلفه)

[illegible]

2014/12/26 星期二 12月26日 星期五

2014/12/20 2:00 PM

2021/7/2/25, 2021/7/2/25

[illegible]

(Depot 6, 20) 2012/01/27 - 6:21, 2:21, 2:21

2012/12/18 Z, 25.12.12

Chalcedon

(October, 2) 8:30, 10:00

12/12/88 G. W. C. C. C. C. C.

100

(1) يستعمل هذا الطلب لتسليم

الشهادات والبيانات وتصيح الوثائق

وان المختصين الا ان ذلك لا يفي

التصود من أيداع العفود لى ما
 من الله الملك من الله

غير متساوية: الجهد: يتغير مع المسافة
في التيارات الدفارية.

(2) يتبخر في شمس ودرم سبع موزون

الطلب.

لَا إِلَهَ إِلَّا اللَّهُ مُحَمَّدٌ عَبْدُهُ وَرَسُولُهُ

الرسم الخفاري.

يتعين التاريخ والامضاء.

TAOUFIQ BELKHALFI

Représentant légal des
Héritiers Bachir Belkhalfi

Monsieur Mourad CHOUKRI
Ingénieur Géomètre Topographe
CHOUKRI TOPO
MARRAKECH

N/Réf. : TB-022/12

Objet : Règlement
Mise à Jour
Pté Melk Jabrane
T.F 26.158/M

Marrakech, le 6 décembre 2012

BORDEREAU D'ENVOI

DESIGNATION	QTE	OBSERVATIONS
Monsieur, Nous avons l'honneur de vous adresser ci-joint : - Un chèque de banque n°1003286/SG d'un montant de douze mille dirhams (12.000,00 dh) au nom de Choukri Topo représentant le 1 ^{er} acompte sur votre devis du 05/12/212 (dossier technique de mise à jour propriété Melk Jabrane T.F 26158/M). En vous souhaitant bonne réception, Fact 093/AR	01	

Reçu les pièces ci-dessus

A Marrakech, le ...27.../12.../2012

Bein Reçu par HAFSAI KHALID

C.I.N E412751



Etudes Topographiques et Géodésiques
Mourad CHOUKRI Ingénieur Géomètre Topographe Inscrit à l'Ordre

Marrakech, le : 07-12-2012

FACTURE N° 093/12

DOIT : MR BELKHALFI TAOUFIQ

OBJET : Travaux topographiques : TF.26 158/M.

DESIGNATION	U	Qté	P.U (DHS) (H.T)	MONTANT (DHS)
- Etablissement d'un dossier technique de Mise à Jour de la propriété dite : Melk Jabrane objet du titre foncier n°:26158/M, sis à préfecture Marrakech, Commune El Ouidane.	Ft	1	10 000,00	10 000,00
Total (H.T)			10 000,00 Dhs	
TVA (20%)			2 000,00 Dhs	
<u>Total (T.T.C)</u>			<u>12 000,00 Dhs</u>	

Arrêter la présente Facture à la somme de : **Douze Mille Dirhams, 00 cts (T.T.C).**

Mourad CHOUKRI
Ingénieur Géomètre Topographe
App.43, 4^{ème} étage, Résidence Hamdane
Av. Hassan II - Guéliz - Marrakech
Tél.: 05 24 43 51 17

The diagram shows a closed, elongated loop. A straight line segment passes through the center of the loop, extending from the top-left to the bottom-right. At the top-left end of this line segment, there is a small circle. Near the center of the loop, there is a small triangle. The loop itself has a wavy, irregular shape, resembling a stylized '3' or a 'G'.

Agence: MARRAKECH DAOUDIATE

133



Date: 31/12/2012 تاريخ

SARL AL GHARSSIA
RESIDENCE DALIA
AVENUE YAACOUB EL MANSOUR

Relevé d'Identité Bancaire

كشف التعريف البنكي

40000 MARRAKECH PRINCIPAL

Banque	Ville	Numéro de compte	Clé	Devise
021	450 0000	133030024776	87	MAD

تاريخ العمل Date opération	تاريخ الإعتبار Date valeur	نوعية العمليات Libellé d'opérations	مدينة Débit	دائنية Crédit
		ANCIEN SOLDE AU 30/11/2012		186 930,1
		FRAIS ET COMMISSIONS		
06 12 12	10 12 12	ENCAISSEMENT CHEQUE CR DIFFERE	8,80	
07 12 12	10 12 12	ENCAISSMT CHEQUE 1331628	11,00	
08 12 12	20 12 12	ENCAISSEMENT CHEQUE CR DIFFERE	8,80	
		ENCAISSEMENT CHEQUE		
05 12 12	04 12 12	CHEQUES CR DIFF 1330585		80 000,1
11 12 12	10 12 12	CHEQUES CR DIFF 1331315		90 000,1
11 12 12	12 12 12	CHEQUE 2659329		50 000,1
21 12 12	20 12 12	CHEQUES CR DIFF 1332646		180 000,1
		PAIEMENT CHEQUES		
05 12 12	04 12 12	PAIEMENT CHEQUE 3641340	160 000,00	
11 12 12	10 12 12	PAIEMENT CHEQUE 3641341	56 970,01	
07 12 12	14 12 12	PAIEMENT CHEQUE 3641343	50 000,00	
10 12 12	19 12 12	PAIEMENT CHEQUE 3641345	38 000,00	
27 12 12	26 12 12	PAIEMENT CHEQUE 3641342	1 210,00	
31 12 12	28 12 12	PAIEMENT CHEQUE 3572738	18 000,00	
		RETRAIT D ESPECES		
14 12 12	21 12 12	RETRAIT ESPECES 3572737	11 600,00	
		TOTAL MOUVEMENTS	335 808,61	400 000,01
		NOUVEAU SOLDE AU 31/12/2012		251 121,9

Tous nos vœux les meilleurs à l'occasion de la nouvelle année 2013

Le Crédit du Maroc est à votre service pour traiter vos réclamations, en agence, par notre service clientèle au 05 22 477 477 ou par e-mail à l'adresse : info@ca-cdm.ma. Pour vous garantir tous les moyens de recours en cas de non traitement de votre réclamation, le médiateur bancaire est à votre disposition à l'adresse suivante : le médiateur bancaire - GPBM - 8, Avenue Moulay Rachid - Espace Porte d'Anfa Casablanca.

Nous vous invitons à procéder à la vérification des écritures figurant sur vos relevés et à faire part aux services concernés de la banque de toutes erreurs ou omissions éventuellement constatées.

Crédit du Maroc :

48-58, Boulevard Mohammed V - 20 000 Casablanca - B.P. : 13 579
Téléphone : +212 (0) 522 47.70.00 / Fax : +212 (0) 522 27.72.27
Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 890 380 300 DH

مصرف المغرب :
13 579 : ص.ب. - 20 000 الدار البيضاء - محمد الخامس - شارع
48-58, شارع محمد الخامس - 20 000 الدار البيضاء - ب.ط. : 13 579
الهاتف : +212 (0) 522 27.72.27 / فاكس : +212 (0) 522 47.70.00
شركة مساهمة ذات مجلس الإدارة الجماعية و ذات مجلس الرقابة رأسمالها 890 380 300 درهم

Chèque N° 080 3572738



DH ***18.000,00***** درهم

PAYEZ CONTRE CE CHEQUE *** DIX HUIT MILLE DIRHAMS ***

Somme en toutes lettres

البلغ مائة وألف درهم

A L'ORDRE DE CHOUKRI TOPO

PAYABLE A

MARRAKECH
3, AV ALLAL EL FASSI
LOT BOKAR IMM. E
TEL: 024332856

N° de compte

021 450 0000 133 030 02477 6 87
SARL AL GHARSSIA

AMarrakechi

Signature

107 décembre 2012 في التوقيع

La signature ne doit pas atteindre la zone ci-dessous

يجب ألا يصل التوقيع إلى الجزء الموجود أدناه

133035727380214504000013303002477687

Handwritten signature and stamp area.

Date : 07/12/2012

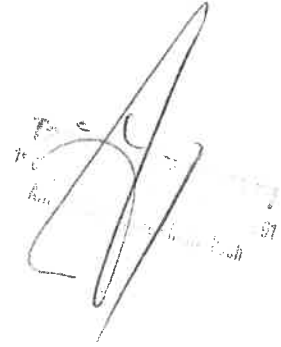
Montant : 10.000,00 DHS

Pièces de Caisse n° 1STZ/12

Bénéficiaire : Khalid TAFTAFI (pour Agent du Cadastre)

Montant : dix mille dirhams (Espèce)

A titre de : Affaire mise à jour Propriété Melk Jabrane



Visa Bénéficiaire



+ 10 000 dh le 13/12/12 (versé par Khalid à Khalid)
Causé : mise à jour

المجموعة العامة
SOCIETE GENERALE

*****10.000,00*****

PAIEZ CONTRE CE CHEQUE *** DIX MILLE DIRHAMS ***

أدفعوا مقابل هذا الشيك

A L'ORDRE DE **Adil EL FILALI**

PAYABLE A

MARRAKECH HIVERNAGE
Angle Bd. de France
et Rue Abdelmalek
MARRAKECH
Tel 024 432343/29

ÉMIS A Marrakech

LE 6 décembre 2012

NUMÉRO DE COMPTE

121 00 090036 25
BELKHALFI TAOUFIQ

SIGNATURE

التوقيع

CHEQUE SERIE **ERG** N° **1003287**

La signature ne doit pas atteindre la zone de coupure

يجب ألا يصل التوقيع إلى الحد المحدود

⑈⑈⑈1003287402245040001210009003625453⑈⑈⑈

